



INDEPENDENCIA
RENTAS INMOBILIARIAS

INFORMACIÓN DE INTERÉS
FONDO DE INVERSIÓN INDEPENDENCIA RENTAS INMOBILIARIAS
Inscripción Registro de Valores N°032

Santiago, 13 de septiembre de 2019

Señores
Comisión para el Mercado Financiero
PRESENTE

Ref.: Comunica información de interés acerca de venta de activo del Fondo de Inversión Independencia Rentas Inmobiliarias.

De mi consideración:

En virtud de lo establecido en el artículo 9° y en el inciso segundo del artículo 10° de la Ley de Mercado de Valores, y de conformidad con las instrucciones contenidas en la Circular 1.947 en relación con la Norma de Carácter General N°30 y sus modificaciones, ambas de esa Comisión, encontrándome debidamente facultado, por medio de la presente informo a Ustedes como información de interés de Fondo de Inversión Independencia Rentas Inmobiliarias (el "*Fondo*") lo siguiente:

Con fecha 12 de septiembre de 2019 se ha realizado la venta del portfolio de centros de distribución en North Carolina, Estados Unidos, denominado Keith Portfolio, en el que el Fondo Independencia Rentas Inmobiliarias tenía una participación equivalente al 27,96% del activo, cumpliéndose el plan de negocios proyectado con el cual fue adquirido el año 2012.

Con la materialización de esta transacción y considerando todas las distribuciones de la propiedad durante el 2019, se estima que la utilidad para el fondo desde diciembre 2018 será de aproximadamente USD 870.000, después de deducir los

impuestos correspondientes. Esta transacción quedará reflejada en los estados financieros correspondientes al 30 de septiembre de 2019.-

Sin otro particular, saluda atentamente a usted,



Francisco Javier Herrera Fernández
Gerente General Subrogante
**INDEPENDENCIA ADMINISTRADORA
GENERAL DE FONDOS S.A.**

c.c.: Bolsa de Comercio de Santiago
Bolsa Electrónica de Chile