

**FONDO DE INVERSION INDEPENDENCIA RENTAS INMOBILIARIAS**

Cierre Trimestre	VALOR	Dividendo por Cuota	fecha pago	Variación Anual (Valor al cierre con dividendos del año sobre valor inicial)	Div Yield 12 m sobre NAV final	PRECIO (Bolsa)	Variación Anual (Precio de cierre con dividendos del año sobre precio inicial)	Dividendos 12M sobre valor de mercado al cierre
30-jun-95	\$ 238,95							
30-sept-95	\$ 250,14							
31-dic-95	\$ 264,66			10,76%				
31-mar-96	\$ 270,24							
30-jun-96	\$ 274,49	\$ 4,17	16-may					
30-sept-96	\$ 279,89							
31-dic-96	\$ 300,11			14,97%				
31-mar-97	\$ 307,54							
30-jun-97	\$ 303,26	\$ 8,38	15-may					
30-sept-97	\$ 322,83							
31-dic-97	\$ 338,46			15,57%				
31-mar-98	\$ 344,84							
30-jun-98	\$ 340,30	\$ 10,82	14-may					
30-sept-98	\$ 347,95							
31-dic-98	\$ 358,28			9,05%				
31-mar-99	\$ 363,82							
30-jun-99	\$ 366,39	\$ 4,35	14-may					
30-sept-99	\$ 371,29							
31-dic-99	\$ 376,77			6,38%				
31-mar-00	\$ 384,53							
30-jun-00	\$ 389,57	\$ 4,40	16-may					
30-sept-00	\$ 396,47							
31-dic-00	\$ 407,73			9,38%				
31-mar-01	\$ 412,81							
30-jun-01	\$ 417,10	\$ 4,39	02-may					
30-sept-01	\$ 423,74							
31-dic-01	\$ 426,36			5,65%				
31-mar-02	\$ 428,84							
30-jun-02	\$ 434,14	\$ 2,69	17-may					
30-sept-02	\$ 441,30							
31-dic-02	\$ 449,37			6,03%				
31-mar-03	\$ 457,11							
30-jun-03	\$ 461,08	\$ 2,63	23-may					
30-sept-03	\$ 467,37							
31-dic-03	\$ 452,65			1,31%				
31-mar-04	\$ 456,32							
30-jun-04	\$ 464,66	\$ 2,63	20-may					
30-sept-04	\$ 476,59							
31-dic-04	\$ 485,46			7,83%				
31-mar-05	\$ 488,14							
30-jun-05	\$ 499,09	\$ 4,58	20-may					
30-sept-05	\$ 511,93							
31-dic-05	\$ 525,01			9,09%				
31-mar-06	\$ 532,49							
30-jun-06	\$ 550,89	\$ 5,47	19-may					
30-sept-06	\$ 567,36							
31-dic-06	\$ 569,56			9,53%				
31-mar-07	\$ 581,42							
30-jun-07	\$ 593,55	\$ 8,00	03-may					
30-sept-07	\$ 620,77							
31-dic-07	\$ 677,41			20,34%				

**FONDO DE INVERSION INDEPENDENCIA RENTAS INMOBILIARIAS**

Cierre Trimestre	VALOR	Dividendo por Cuota	fecha pago	Variación Anual (Valor al cierre con dividendos del año sobre valor inicial)	Div Yield 12 m sobre NAV final	PRECIO (Bolsa)	Variación Anual (Precio de cierre con dividendos del año sobre precio inicial)	Dividendos 12M sobre valor de mercado al cierre
31-mar-08	\$ 684,13							
30-jun-08	\$ 718,97	\$ 8,60	15-may					
30-sept-08	\$ 760,30							
31-dic-08	\$ 819,34			22,22%				
31-mar-09	\$ 811,17							
30-jun-09	\$ 808,77	\$ 6,50	26-may					
30-sept-09	\$ 822,63							
31-dic-09	\$ 840,44			3,37%				
31-mar-10	\$ 861,20							
30-jun-10	\$ 871,42	\$ 10,50	20-may					
30-sept-10	\$ 874,33							
31-dic-10	\$ 928,39			11,71%				
31-mar-11	\$ 963,71							
30-jun-11	\$ 975,03	\$ 12,50	07-abr		2,39%	\$ 965,00		2,38%
30-sept-11	\$ 1.003,40	\$ 5,44	29-jun		1,84%	\$ 975,10		1,84%
31-dic-11	\$ 1.037,46	\$ 5,92	29-sept		2,38%	\$ 1.020,00		2,34%
		\$ 6,17	29-dic	14,98%	2,90%	\$ 1.036,60	9,24%	2,90%
31-mar-12	\$ 1.052,94				2,85%	\$ 1.110,00		2,71%
30-jun-12	\$ 1.062,74	\$ 13,25	07-may			\$ 1.119,50		2,76%
30-sept-12	\$ 1.068,91	\$ 5,50	29-jun		2,90%	\$ 1.090,00		2,84%
31-dic-12	\$ 1.099,15	\$ 6,00	28-sept		2,89%	\$ 1.040,00	3,44%	3,10%
		\$ 7,50	27-dic	9,06%	2,93%	\$ 1.035,00		3,12%
31-mar-13	\$ 1.111,73				2,90%	\$ 900,00		4,89%
30-jun-13	\$ 1.157,72	\$ 25,00	17-may			\$ 904,99		5,30%
30-sept-13	\$ 1.180,39	\$ 5,50	27-jun		3,80%	\$ 940,00	-4,76%	5,37%
31-dic-13	\$ 1.183,02	\$ 10,00	30-sept	12,22%	4,07%	\$ 935,00		5,40%
31-mar-14	\$ 1.222,14				4,13%	\$ 900,00		5,94%
30-jun-14	\$ 1.236,69	\$ 27,50	29-may			\$ 915,10		5,96%
30-sept-14	\$ 1.243,37	\$ 6,00	26-jun		4,33%	\$ 950,10	6,98%	5,84%
31-dic-14	\$ 1.246,38	\$ 11,00	30-sept	10,05%	4,38%	\$ 1.040,00		5,34%
		\$ 11,00	23-dic		4,45%	\$ 1.025,00		5,90%
31-mar-15	\$ 1.271,35				4,37%	\$ 940,00		6,54%
30-jun-15	\$ 1.255,43	\$ 32,00	22-abr			\$ 1.030,00	15,30%	6,36%
30-sept-15	\$ 1.300,48	\$ 6,50	26-jun		4,82%	\$ 1.185,00		5,53%
31-dic-15	\$ 1.313,64	\$ 12,00	24-sept		4,73%	\$ 1.140,00		7,04%
		\$ 15,00	23-dic	10,65%	4,99%	\$ 1.120,00		7,53%
31-mar-16	\$ 1.284,46				5,10%	\$ 1.150,00	19,93%	7,42%
30-jun-16	\$ 1.301,70	\$ 45,80	13-abr			\$ 1.335,50		7,14%
30-sept-16	\$ 1.321,81	\$ 7,50	23-jun		6,17%	\$ 1.480,00		6,34%
31-dic-16	\$ 1.399,48	\$ 16,00	28-sept	13,03%	6,38%	\$ 1.580,00		5,97%
		\$ 16,00	15-dic		6,10%	\$ 1.670,10	53,47%	5,68%
31-mar-17	\$ 1.416,90				6,73%	\$ 1.827,50		5,35%
30-jun-17	\$ 1.421,37	\$ 10,00	31-mar			\$ 1.860,00		5,56%
30-sept-17	\$ 1.425,81	\$ 41,80	04-may		6,60%	\$ 2.042,00		5,12%
31-dic-17	\$ 1.467,83	\$ 10,00	29-jun	11,66%	6,61%	\$ 1.947,50	22,93%	5,42%
		\$ 16,50	28-sept		6,46%			
		\$ 16,50	20-dic					
31-mar-18	\$ 1.489,46				6,57%			
30-jun-18	\$ 1.482,83	\$ 13,00	28-mar					
30-sept-18	\$ 1.549,80	\$ 44,50	10-may		6,98%			
31-dic-18	\$ 1.570,70	\$ 13,00	28-jun	14,20%	6,74%			
		\$ 17,50	29-sept		6,72%			
		\$ 17,50	20-dic					

## FONDO DE INVERSION INDEPENDENCIA RENTAS INMOBILIARIAS

Cierre Trimestre	VALOR	Dividendo por Cuota	fecha pago	Variación Anual (Valor al cierre con dividendos del año sobre valor inicial)	Div Yield 12 m sobre NAV final	PRECIO (Bolsa)	Variación Anual (Precio de cierre con dividendos del año sobre precio inicial)	Dividendos 12M sobre valor de mercado al cierre
31-mar-19	\$ 1.613,12	\$ 13,00	28-mar		6,54%	\$ 2.237,90		4,71%
		\$ 38,00	15-may					
30-jun-19	\$ 1.605,70	\$ 13,50	28-jun		6,20%	\$ 2.399,90		4,15%
30-sept-19	\$ 1.682,17	\$ 17,50	26-sept		5,91%	\$ 2.640,00		3,77%
31-dic-19	\$ 1.670,94	\$ 18,00	13-dic	12,75%	5,98%	\$ 1.999,63	7,81%	5,00%
31-mar-20	\$ 1.706,95	\$ 14,00	27-mar		5,92%	\$ 1.548,68		6,52%
		\$ 38,00	13-abr					
30-jun-20	\$ 1.668,96	\$ 16,00	26-jun		6,20%	\$ 1.640,00		6,31%
30-sept-20	\$ 1.729,98	\$ 18,00	25-sept		6,01%	\$ 1.570,00		6,62%
31-dic-20	\$ 1.718,44	\$ 18,00	23-dic	9,07%	6,05%	\$ 1.640,00	-12,78%	6,34%
31-mar-21	\$ 1.708,95	\$ 14,00	31-mar		6,09%	\$ 1.790,00		5,81%
		\$ 40,00	05-may					
30-jun-21	\$ 1.728,98	\$ 16,00	30-jun		6,13%	\$ 1.461,85		7,25%
30-sept-21	\$ 1.748,11	\$ 18,00	30-sept		6,06%	\$ 1.460,25		7,26%
31-dic-21	\$ 1.762,89	\$ 18,00	23-dic	8,76%	6,01%	\$ 1.339,00	-11,89%	7,92%
31-mar-22	\$ 1.775,78	\$ 14,00	31-mar		5,97%	\$ 1.322,11		8,02%
		\$ 43,00	05-may					
30-jun-22	\$ 1.843,18	\$ 16,00	30-jun		5,91%	\$ 1.155,03		9,44%
30-sept-22	\$ 1.932,65	\$ 20,00	30-sept		5,74%	\$ 1.090,00		10,18%
31-dic-22	\$ 1.953,31	\$ 20,00	22-dic	17,21%	5,79%	\$ 1.391,89	12,39%	8,12%
31-mar-23	\$ 1.952,53	\$ 14,00	30-mar		5,79%	\$ 1.400,48		8,07%
		\$ 54,00	04-may					
30-jun-23	\$ 1.977,28	\$ 16,00	30-jun		6,27%	\$ 1.604,75		7,73%
30-sept-23	\$ 2.026,12	\$ 20,00	29-sept		6,12%	\$ 1.598,51		7,76%
31-dic-23	\$ 2.040,57	\$ 20,00	27-dic	10,82%	6,08%	\$ 1.477,01	15,02%	8,40%
31-mar-24	\$ 1.995,32	\$ 13,63	27-mar		6,20%	\$ 1.587,25		7,79%
		\$ 57,88	24-abr					
30-jun-24	\$ 2.021,92	\$ 14,95	25-jun		6,25%	\$ 1.578,79		8,01%
30-sept-24	\$ 2.037,65	\$ 17,00	30-sept		6,06%	\$ 1.498,91		8,24%
31-dic-24	\$ 2.047,85	\$ 17,00	20-dic	6,26%	5,88%	\$ 1.422,54	4,47%	8,47%
31-mar-25	\$ 2.026,58	\$ 13,00	28-mar		5,91%	\$ 1.510,90		7,93%
		\$ 64,00	30-abr					
30-jun-25	\$ 2.069,87	\$ 13,00	30-jun		5,99%	\$ 1.687,16		7,35%
30-sept-25	\$ 2.164,92	\$ 17,00	30-sept		5,73%	\$ 1.727,41		7,18%
31-dic-25	\$ 2.182,91	\$ 17,00	30-abr	12,65%	5,68%	\$ 2.147,68	59,69%	5,77%

### VARIACION CUOTA ANUAL COMPUESTA

(1) (2)

**9,28% total**

(1) Variación de la cuota con dividendos, compuesta anualmente desde el inicio de operaciones del Fondo.

(2) Valor considera canje de cuotas de octubre de 2019.